

Приходно-расходная смета и финансово-экономическое обоснование по членским взносам СНТ "Гвардеец" на 2025 год

Статья расходов	сумма (руб)	Финансово-экономическое обоснование
1. Заработная плата сотрудников с НДФЛ		
1.1. штатных сотрудников:		
1.1.1. Председатель Правления	241 500	20125р в месяц. МРОТ на 2025 год 22400р.
1.1.2. Бухгалтер с функциями делопроизводителя	144 000	12000 р в месяц (0,5 ставки).
1.1.3. ревизор (проверка)	6 000	Оплата 3 ревизоров по 2000 одновременно по факту выполнения проверки.
ИТОГО	391 500	Выплата заработной платы на основании: Протокол ОС, Штатное расписание, Гражданско-правовой договор, положение о рев комиссии.
2. Налоги и взносы (на УСН)		
2.1. Налог на землю общего пользования	18 237	Расчет: ставка-0,3%, Кадастровая стоимость-6 079 091, 52 руб. Сзопг=34556м2.
2.2. Налог во внебюджетные фонды	74 745	Расчет 30,2% с ФОТ.
ИТОГО	92 982	
3. Организационные расходы		
3.1. Услуги банка ПСБанк	6 266	Единоразово в год 5221,71 за 10 мес, следовательно 5221.71/10*12
3.2. Сайт садоводства	5 000	Оплата домена (сайт). Для получения необходимой информации о внутренней работе и ознакомления с документами. По счету от ИП Пахоменко.
3.2.1. Доплата за обновление сайта	6 360	530 р в месяц.
3.3. Канцтовары	3 220	Бумага, картриджи, почтовые расходы, ксерокопии, проф. литература.
3.4. Транспортные расходы	20 000	Служебные поездки Председателя Правления и бухгалтера.
3.5. Электронная отчетность	8 400	Сдача отчетности по электронным каналам связи СБИС согласно выставленным счетам за пакет Лайт+статистика.
3.6. Юридические услуги	307 474	Обращение в суд за долгами, расторжение сервитута.
3.6.1.	70 669	Госпошлины в суд.
ИТОГО	427 389	
4. Расходы по коммунальным платежам:		
4.1. Вывоз бытовых отходов	24 852	Для соблюдения Сан Пин, договор с АО "Петербургская сбытовая компания"

4.2.	Очистка дорог от снега	190 000	Обеспечение доступа к участкам в зимний период: 10 раз * 19000р (3ч работы+1ч подачи)
4.3.	Оплата потребленной эл. энергии	1 000	Электроэнергия питания раздвижных ворот, камер видеонаблюдения.
	ИТОГО	215 852	
5. Хозяйственные расходы:			
5.1.	Ремонт дорог и подъездных путей, чистка канав, прокладка труб на въезде и заболоченных местах, оборудование гостевой стоянки (обсыпка территории, чистка канавы вдоль забора) рытье канавы под кабель раздвижных ворот, закупка материала (труб, геотекстиля, плит)	683 625	Машина ПТС-115 659р., отсев серый 49 500 р., ЦПС 0-40мм- 66 000р., геотекстиль 250 3*50м. -13 101р., геотекстиль 250 6*50м. - 26 214р., песок 125 000р, труба 6 м d-400 мм- 11 064 р., смена потрочника, минизкаватора. 66 400 р. Закупка эл. кабеля, эл шита, услуги электрика по подключению ворот.
5.2.	Благоустройство и содержание территории садоводства	66 450	Благоустройство пожарного водоема.
	ИТОГО	750 075	
6. Резерв:			
6.1.	Резерв	21 800	по ЭЭ - Обеспечение бесперебойной деятельности органов и должностных лиц : Оплата непредвиденных расходов, пошлин, а также услуг третьих лиц на основании решения правления.
	ИТОГО	21 800	
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ	1 899 598	

Финансово-экономическое обоснование расчета членского взноса СНТ "Гвардеец"			
Количество участков в СНТ "Гвардеец"	116		
Сумма членского взноса рассчитывается по формуле:	Сумма расходов всего по смете : количество участков		
Сумма взноса с участка	16 376	рублей	

Председатель правления
Бухгалтер _____
Утверждено на ОС " _____"



Председатель собрания _____
Секретарь собрания _____